

入札公告

条件付一般競争入札を行うので、次のとおり公告する。

本入札への参加を希望する者は、次に定める事項のほか条件付一般競争入札心得等に定める事項を承知の上、応募すること。

なお、本事業は、岩手県の「令和3年度老人福祉施設等整備費補助金」及び環境省の「ZEB実現に向けた先進的省エネルギー建築物実証事業補助金」の交付を受けることを予定している。

令和3年8月10日

社会福祉法人聖愛育成会
理事長 海 鋒 守

1 入札対象工事

工事名	特別養護老人ホーム聖愛園増築・改築工事
工事場所	岩手県奥州市江刺愛宕字八日市 64 番地ほか地内
建物用途	特別養護老人ホーム ユニット型個室 定員 60 名
工事内容	(1) 工事の種別 増築・改築 (2) 構造・階数 鉄筋コンクリート造 平屋建て（一部2階建て） (3) 延床面積 新築棟 3,387.33 m ² 渡り廊下棟 10.72 m ² ゴミ置場 19.44 m ² 東屋 20.91 m ² (4) 外構工事
工期	令和4年3月15日まで
発注工種	建築一般
予定価格	非公開（開札後に公開）

2 入札参加資格

特定共同企業体	2者の構成員からなる任意に結成された特定共同企業体（JV）
入札参加資格	令和3・4年度県営建設工事競争入札参加資格者名簿の建築一式工事A級に登録されている者

建設業許可	建築工事業に関する特定建設業の許可を有すること。	
構成員の区分	代表者	代表者以外
営業所の所在地	岩手県内に建設業法に基づく主たる営業所を有すること。	奥州市内に建設業法に基づく主たる営業所を有すること。
総合点数	1,500点以上（建築一式工事）	—
工事の施工実績	平成18年4月1日以降に、元請として延床面積2,000㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工したものに限り。）を施工した実績を有すること（特定共同企業体の構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限るものとし、その延床面積にあつては、その工事の延床面積に代表者の出資比率に対する当該者の出資比率の割合を乗じて得られた延床面積を施工実績として認めるものとする。）。	平成18年4月1日以降に、元請として延床面積1,000㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工したものに限り。）を施工した実績を有すること（特定共同企業体の構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限る。）。
配置技術者の専任の要否	専任を要する。	専任を要する。
配置技術者の資格	1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。	1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。
配置技術者の施工経験	平成18年4月1日以降に、元請として延床面積1,000㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工したものに限り。）を施工した経験を有すること。	平成18年4月1日以降に、元請として延床面積500㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工したものに限り。）を施工した経験を有すること。
出資比率	構成員のうちで出資比率が最大の者であること。	30%以上であること。

3 入札参加申請及び入札参加資格の決定

入札参加申請書類	(1) 特定共同企業体入札参加資格審査申請書（様式第1号） (2) 特定共同企業体協定書の写し (3) 同種工事の施工実績届出書（様式第2号） (4) 配置予定技術者等の届出書（様式第3号） (5) 入札の一切の権限を代表者に委任する旨の委任状（様式第4号） ※様式は当法人のホームページからダウンロードすること。 ホームページ http://www.seiaikuseikai.or.jp
提出先及び提出方法	(1) 提出先 岩手県奥州市江刺愛宕字八日市 51-3 社会福祉法人聖愛育成会 法人本部事務局 電話 0197-35-2824 FAX 0197-35-2852 (2) 提出方法 持参又は郵送による。
提出期限	令和3年8月31日（火）午後3時まで
提出部数	1部
審査結果の通知	令和3年9月2日（木）までに特定共同企業体の代表者に入札参加資格審査決定通知書を送付する。

4 設計図書の閲覧

閲覧期間	令和3年8月10日（火）から令和3年9月14日（火）まで
閲覧方法	当法人のホームページに掲載する。 ※閲覧をするにはパスワードが必要なため、パスワード取得申請書（様式第5号）を電子メールで提出すること。 ・電子メール seiaien@pon.waiwai-net.ne.jp
質問書の受付	設計図書等について質問がある場合は、聖愛園増築・改築工事入札質問書（様式第6号）により電子メールで提出すること。
質問書提出期限	令和3年8月31日（火）午後3時まで
質問書への回答	随時、当法人のホームページへの掲載により行う。

5 入札手続

入札方法	紙入札
入札日時	令和3年9月15日（水）午後2時
入札会場	ホテルニュー江刺本館 (岩手県奥州市江刺南大通り 4-1 0197-35-6101)

開札日時	入札終了後直ちに行う。
入札保証金	免除
最低制限価格	適用する。
支払条件	前金払 契約額の 20%以内 出来高部分払 部分払は 2 回までとし、1 回の部分払は契約額の 30% 以内とする。 完成払 契約額から前金払及び出来高部分払の合計額を差引いた残りの額

6 現地確認

事前連絡	希望する場合は、事前に日時について 7 の問合せ先に連絡すること。
日 時	令和 3 年 9 月 10 日（金）まで、土、日、祝日を除く 10：00～16：00
立会い及び説明	行わない。 造成工事中のため、現地確認には十分注意すること。

7 問合せ先

問合せ先	岩手県奥州市江刺愛宕字八日市 51-3 社会福祉法人聖愛育成会 法人本部事務局 (特別養護老人ホーム聖愛園内) 電話 0197-35-2824 FAX 0197-35-2852 電子メール seiaien@pon.waiwai-net.ne.jp ファクシミリ 0197-35-2852 担当：鈴木、菅原
------	---